



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO AMAZONAS
NULEJ-NÚCLEO PERMANENTE DE LEILÕES DO TJAM
11º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL**

**EDITAL DE INTIMAÇÃO E DE LEILÃO SIMULTÂNEO, PRESENCIAL E
ELETRÔNICO.**

Processo nº: 0584854-39.2024.8.04.0001

Requerente(s): Bruno Paulo Bernardes Rosa, CPF N. 324.259.848-28.

Requerido(s): UTI do Notebook, CNPJ N. 10.858.738/0001-48.

Juiz Fiscalizador: **Dr(a). Francisco Soares de Souza**

Data do Leilão: 18/12/2024.

Leiloeiros Judiciais - TJAM: Danielly Fernandes da Silva e Ricardo M. G. Oliveira

danielly.silva@tjam.jus.br / ricardo.oliveira@tjam.jus.br

Contatos: WHATSAPP (92) 98112-4301 – 98408-5557

EDITAL DISPONÍVEL EM: <http://leiloes.tjam.jus.br>

O(a) MM. Juiz(a) de Direito **Dr(a). Francisco Soares de Souza** 11º Juizado especial Cível da Comarca de Manaus-AM, na forma da lei etc. **FAZ SABER** aos que o presente **EDITAL** virem ou dele tiverem conhecimento ou a quem possa interessar, que às **09:00 horas do dia 18/12/2024**, será levado a **PÚBLICO LEILÃO SIMULTÂNEO – PRESENCIAL E ELETRÔNICO** através do portal de Leilões on-line do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (www.leiloes.tjam.jus.br) e concomitantemente no Núcleo de Leilões Judiciais – NULEJ, localizado no Fórum Ministro Henoch Reis, 3º Andar, Setor 1, sito à Avenida Jornalista Humberto Calderaro Filho, S/Nº, Adrianópolis, nesta cidade, para venda e arrematação, os seguintes bens:

DESCRIÇÃO DO BEM: 01 Aparelho de ar-condicionado, marca Springer, 18.000 Btu's, 220 V, avaliado em R\$ 1.000,00 (Um mil reais).

FIEL DEPOSITÁRIO E LOCALIZAÇÃO DO BEM: Sr. Gustavo Marinho, CPF Nº 039.942.632-98, podendo ser encontrado na Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho Nº 04, Bloco 2, Loja 03, Cond. São José do Rio Negro, Bairro Adrianópolis, Manaus-AM.

DATA/HORA: 18/12/2024 às 09:00 horas, em Primeira chamada para Lances Superiores ao valor da Avaliação e às 09:10 horas, em segunda chamada, para o recebimento de lances livres (Não sendo aceitos os lances que se enquadrem como Preço Vil - Art. 891 NCPC).

MODALIDADE: SIMULTÂNEO PRESENCIAL E ELETRÔNICO – PRAÇAS UNIFICADAS

LOCAL DE REALIZAÇÃO: Fórum de Justiça Min. Henoch Reis, 3º Andar, Setor 1, Núcleo Permanente de Leilões – NULEJ. Av. Jornalista Humberto Calderaro Filho, S/N Adrianópolis

Advertências:

01 - **CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO DO LEILÃO** – Será necessário realizar um pré-cadastro no site (www.leiloes.tjam.jus.br) com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro horas) da data dos leilões, sendo certo que referido cadastro implicará na aceitação e concordância da integralidade das condições dispostas neste Edital: Documentos exigidos para **Pessoa física:** Cópia legível do RG, Cópia legível do CPF; (se casado) Cópia legível da Certidão de Casamento, RG e CPF ou documento equivalente do Cônjuge.